

DODATEK č. 1

KE SMLOUVĚ O REALIZACI RESTAURÁTORSKÉHO PROJEKTU A DALŠÍCH ČINNOSTÍ č. Z-3300-389-2022 ze dne 01. 07. 2022,

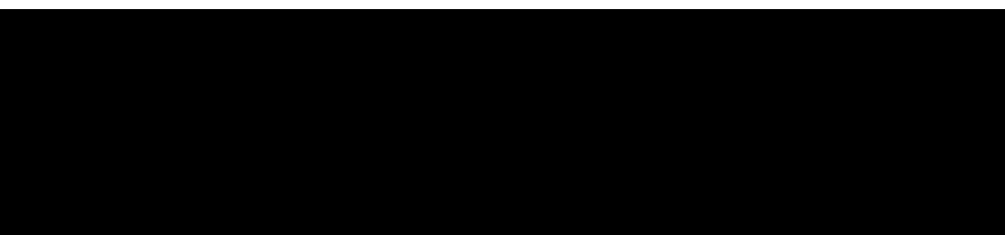
uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

I. Účastníci Smlouvy

Galerie hlavního města Prahy

se sídlem Staroměstské náměstí 605/13, 11000 Praha 1
zastoupená ředitelkou paní PhDr. Magdalenou Juříkovou
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Miroslav Koláček, provozní náměstek
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Vladimír Plichta, vedoucí oddělení správy budov
IČ: 00064416, DIČ: CZ00064416
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 2000700006/6000
(dále jen „**Objednatel**“)
na straně jedné

a



(dále jen „**Zhotovitel**“)
na straně druhé,

uzavírají podle čl. XI. odst. 1 Smlouvy níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 Smlouvy.

II. Odůvodnění uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy

1. V souladu s § 65 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 01. 07. 2022 Smlouvu na veřejnou zakázku s názvem „Palác Colloredo Mansfeld, restaurátorská obnova fresky stropu tanečního sálu a zajištění výzdoby stropních konstrukcí během rekonstrukce stropů, krovu a střešního pláště“, spočívající v realizaci restaurátorského projektu a dalších činností dle Smlouvy.
2. Tento Dodatek č. 1 Smlouvy se uzavírá v souladu s § 222 odst. 5 a 9 zákona (změna závazku ze smlouvy, která se nepovažuje za podstatnou), protože se jedná o dodatečné služby od dodavatele (Zhotovitele) původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty

v původním závazku ze Smlouvy na veřejnou zakázku na služby, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele (Zhotovitele)

- není možná z technických důvodů spočívajících zejména **v požadavcích na slučitelnost a interoperabilitu se stávajícím zařízením** (vnitřní lešení opatřené atypickými konstrukcemi k podepření nástropní fresky a nosných prvků stropu tanečního sálu v průběhu navazujících stavebních prací) **a službami** (sledování a diagnostika stavu nástropní fresky a případný restaurátorský zásah v průběhu navazujících stavebních prací), pořízenými zadavatelem (Objednatelem) v původním zadávacím řízení,
- způsobila by zadavateli (Objednateli) značné obtíže a výrazné zvýšení nákladů a
- cenový nárůst související s výše uvedenými dodatečnými službami od dodavatele (Zhotovitele) původní veřejné zakázky nepřesahuje 30 % původní hodnoty závazku.

3. Dodatek č. 1 Smlouvy se uzavírá rovněž v souladu s § 1759 a § 1902 občanského zákoníku a v souladu s čl. XV. odst. 1. Smlouvy.
4. Vnitřní prostorové lešení opatřené atypickými konstrukcemi k podepření nástropní fresky a nosných prvků stropu tanečního sálu v průběhu navazujících stavebních prací bylo vybudováno v rámci ETAPY I plnění Smlouvy s předpokladem, že následující etapy budou plynule navazovat a ve Smlouvě stanovená doba pronájmu lešení **25 měsíců** (do data 31. 08. 2024) pokryje požadavky na pronájem lešení v ETAPĚ I, II a III. plnění Smlouvy. Zahájení plnění ETAPY II dle Smlouvy však bylo ve výsledku posunuto o 13 měsíců (z prosince 2022 na leden 2024) z důvodu posunu v zahájení plnění navazující veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce krovů a střešního pláště Paláce Colloredo Mansfeld“ o 13 měsíců oproti předpokladu ve Smlouvě, způsobeného prodloužením předpokládané doby potřebné k zadání této navazující veřejné zakázky na stavební práce opakovaním otevřeného řízení dle § 56 zákona k jejímu zadání (v prvním otevřeném řízení nebyla podána žádná nabídka). V časové koordinaci se souběžně probíhajícími stavebními pracemi na veřejné zakázce „Rekonstrukce krovů a střešního pláště Paláce Colloredo Mansfeld“ je tak aktuálně třeba, a to i z důvodu nevyhovujících klimatických podmínek v průběhu plnění a technické náročností navazujících stavebních prací, prodloužit plnění ETAP I až III dle Smlouvy do data **31. 10. 2025**. Jedná se tak o prodloužení nájmu lešení o **14 měsíců** oproti lhůtě dle Smlouvy s dopadem na dobu plnění a cenu díla. Smluvní strany se proto dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy, kterým se mění pouze čl. III. odst. 1.1.1 a 1.3.3 Smlouvy, čl. VI. odst. 1., 2.1 a 3. Smlouvy, čl. VIII. odst. 1 Smlouvy a příloha č. 8 Smlouvy (Formulář nabídkové ceny oceněný Zhotovitelem v JŘBU).

III.

Předmět Dodatku č. 1 Smlouvy

1. Původní text čl. III. odst. 1.1.1 Smlouvy:
 Vybudování vnitřního prostorového lešení LE4 (viz příloha č. 5 této smlouvy) s plošinou v Tanečním sále jižního křídla pro zajištění fresky před a během opravy stropu a krovu sálu. Lešení je navrženo jako systémové, plné, založené na roznášecích hranolech na podlaze sálu. Lešení bude využívat restaurátor i stavba po dobu 25 měsíců (Etapa I., II. a III.). ...
2. Nový text čl. III. odst. 1.1.1 Smlouvy aktualizovaný Dodatkem č. 1 Smlouvy (aktualizace textu Smlouvy odlišena tučnou kurzívou):
 Vybudování vnitřního prostorového lešení LE4 (viz příloha č. 5 této smlouvy) s plošinou v Tanečním sále jižního křídla pro zajištění fresky před a během opravy stropu a krovu sálu. Lešení je navrženo jako systémové, plné, založené na roznášecích hranolech na podlaze sálu. Lešení bude využívat restaurátor i stavba po dobu **39 měsíců** (Etapa I., II. a III.). ...

3. Původní text čl. III. odst. 1.3.3 Smlouvy:

Před rozebráním lešení (po 1 roce) bude malba zakryta paropropustnou fólií, která zajistí ochranu malby před mechanickým zaprášením. K tomu bude použit systém množství úchytů v patě klenby (nad římsou), kde bude protaženo a vypnuto ocelové lanko. Na něj bude sponkami připojena plachta – na míru vyrobená elipsová samonosná fólie. Jako materiál bude použit materiál TYVEK - paropropustná folie, používaná při balení a transportu uměleckých děl. Technické řešení bude upřesněno v rámci JŘBU.

4. Nový text čl. III. odst. 1.3.3 Smlouvy aktualizovaný Dodatkem č. 1 Smlouvy - vypuštěn časový údaj (po 1 roce):

Před rozebráním lešení bude malba zakryta paropropustnou fólií, která zajistí ochranu malby před mechanickým zaprášením. K tomu bude použit systém množství úchytů v patě klenby (nad římsou), kde bude protaženo a vypnuto ocelové lanko. Na něj bude sponkami připojena plachta – na míru vyrobená elipsová samonosná fólie. Jako materiál bude použit materiál TYVEK - paropropustná folie, používaná při balení a transportu uměleckých děl. Technické řešení bude upřesněno v rámci JŘBU.

5. Původní text čl. VI. odst. 1. Smlouvy:

Doba plnění této smlouvy je stanovena na dobu určitou 28 měsíců, kdy termínem zahájení plnění smlouvy je datum nabytí účinnosti této smlouvy a termínem ukončení plnění je datum protokolárního předání a převzetí dokončených restaurátorských prací v rozsahu dle této smlouvy - mimo etapy IV. v části „A“ restaurátorského zásahu - bez vad a nedodělků.

6. Nový text čl. VI. odst. 1. Smlouvy aktualizovaný Dodatkem č. 1 Smlouvy (aktualizace textu Smlouvy odlišena tučnou kurzívou):

Doba plnění této smlouvy je stanovena na dobu určitou **42** měsíce, kdy termínem zahájení plnění smlouvy je datum nabytí účinnosti této smlouvy a termínem ukončení plnění je datum protokolárního předání a převzetí dokončených restaurátorských prací v rozsahu dle této smlouvy - mimo etapy IV. v části „A“ restaurátorského zásahu - bez vad a nedodělků.

7. Původní text čl. VI. odst. 2.1. Smlouvy:

2.1	Přípravné činnosti a výkony k provedení restaurátorského zásahu (zejména vypracování výkresové dokumentace lešení sálu včetně statického posouzení dotčené stropní konstrukce a návrhu ochranných opatření interiéru a dopravní trasy, dopracování způsobu monitoringu podhledu sálu v průběhu a po dokončení opravy stropu a krovu nad sálem, zpracování návrhu ochranných opatření a součinnosti restaurátora, souvisejících s převěšením lustru na lešení v ETAPĚ I. části „A“ restaurátorského zásahu, zpracování ZOV)	2 měsíce
2.2	ETAPA I. (před rekonstrukcí stropu, krovu a střešní krytiny)	4 měsíce
2.3	ETAPA II. (po dobu rekonstrukce stropu, krovu a střešní krytiny)	13 měsíců
2.4	ETAPA III. (po rekonstrukci stropu, krovu a střešní krytiny)	8 měsíců
2.5	ETAPA IV. (za cca 2 roky po dokončení finálního restaurátorského zásahu ve III. etapě proběhne na výzvu zadavatele kontrola revize restaurátorského zákroku)	1 měsíc
	celkem	28 měsíců

8. Nový text čl. VI. odst. 2.1. Smlouvy aktualizovaný Dodatkem č. 1 Smlouvy (aktualizace textu Smlouvy odlišena tučnou kurzívou):

2.1 Přípravné činnosti a výkony k provedení restaurátorského zásahu (zejména vypracování výkresové dokumentace lešení sálu včetně statického posouzení dotčené stropní konstrukce a návrhu ochranných opatření interiéru a dopravní trasy,

	dopracování způsobu monitoringu podhledu sálu v průběhu a po dokončení opravy stropu a krovu nad sálem, zpracování návrhu ochranných opatření a součinnosti restaurátora, souvisejících s převěšením lustru na lešení v ETAPĚ I. části „A“ restaurátorského zásahu, zpracování ZOV)	2 měsíce
2.2	ETAPA I. (před rekonstrukcí stropu, krovu a střešní krytiny)	18 měsíců
2.3	ETAPA II. (po dobu rekonstrukce stropu, krovu a střešní krytiny)	13 měsíců
2.4	ETAPA III. (po rekonstrukci stropu, krovu a střešní krytiny)	8 měsíců
2.5	ETAPA IV. (za cca 2 roky po dokončení finálního restaurátorského zásahu ve III. etapě proběhne na výzvu zadavatele kontrola revize restaurátorského zákroku)	1 měsíc
	celkem	42 měsíce

9. Původní text čl. VI. odst. 3. Smlouvy:

Doba plnění této smlouvy je stanovena na dobu určitou 28 měsíců, kdy termínem zahájení plnění smlouvy je datum nabytí účinnosti této smlouvy a termínem ukončení plnění je datum protokolárního předání a převzetí dokončených restaurátorských prací v rozsahu dle této smlouvy - mimo etapy IV. v části „A“ restaurátorského zásahu - bez vad a nedodělků.

10. Nový text čl. VI. odst. 1. Smlouvy aktualizovaný Dodatkem č. 1 Smlouvy (aktualizace textu Smlouvy odlišena tučnou kurzívou):

Doba plnění této smlouvy je stanovena na dobu určitou **42** měsíce, kdy termínem zahájení plnění smlouvy je datum nabytí účinnosti této smlouvy a termínem ukončení plnění je datum protokolárního předání a převzetí dokončených restaurátorských prací v rozsahu dle této smlouvy - mimo etapy IV. v části „A“ restaurátorského zásahu - bez vad a nedodělků.

11. Původní text čl. VIII. odst. 1. Smlouvy:

Celková cena díla dle této smlouvy je stanovena ve výši 13 243 000,- Kč + zákonná sazba DPH.

12. Nový text čl. VIII. odst. 1. Smlouvy aktualizovaný Dodatkem č. 1 Smlouvy (aktualizace textu Smlouvy odlišena tučnou kurzívou):

Celková cena díla dle této smlouvy je stanovena ve výši **14 959 400,-** Kč + zákonná sazba DPH.

13. Původní hodnota položky 9 Formuláře nabídkové ceny v příloze č. 8 Smlouvy v části „nájem lešení 25 měsíců“ činila 3.065.000,- Kč bez DPH.

14. Nová, Dodatkem č. 1 Smlouvy aktualizovaná hodnota položky 9 Formuláře nabídkové ceny v příloze č. 8 Smlouvy v části „nájem lešení **39** měsíců“ činí **4 781 400,-** Kč bez DPH (aktualizace hodnot Formuláře nabídkové ceny v příloze č. 8 Smlouvy odlišena tučnou kurzívou).

15. Původní hodnota součtové ceny ve třetím řádku od konce tabulky Formuláře nabídkové ceny v příloze č. 8 Smlouvy, označená „Celková cena služeb, prací a dodávek v Kč restaurátorského zásahu v ETAPĚ I. až III (součet položek č. 7 až 23, 25 a 26)“ činila 12 975 000,- Kč bez DPH.

16. Nová, Dodatkem č. 1 Smlouvy aktualizovaná hodnota součtové ceny ve třetím řádku od konce tabulky Formuláře nabídkové ceny v příloze č. 8 Smlouvy, označená „Celková cena služeb, prací a dodávek v Kč restaurátorského zásahu v ETAPĚ I. až III (součet položek

č. 7 až 23, 25 a 26)" činí **14 691 400,-** Kč bez DPH (aktualizace hodnot Formuláře nabídkové ceny v příloze č. 8 Smlouvy odlišena tučnou kurzívou).

17. Původní hodnota součtové ceny ve druhém řádku od konce tabulky Formuláře nabídkové ceny v příloze č. 8 Smlouvy označená „Celková cena služeb, prací a dodávek v Kč v části „A“ restaurátorského zásahu (součet položek č. 7 až 23)" činila 12.622.000,- Kč bez DPH.
18. Nová, Dodatkem č. 1 Smlouvy aktualizovaná hodnota součtové ceny ve druhém řádku od konce tabulky Formuláře nabídkové ceny v příloze č. 8 Smlouvy, označená „Celková cena služeb, prací a dodávek v Kč v části „A“ restaurátorského zásahu (součet položek č. 7 až 23)" činí **14 338 400,-** Kč bez DPH (aktualizace hodnot Formuláře nabídkové ceny v příloze č. 8 Smlouvy odlišena tučnou kurzívou).

IV.

Procentní navýšení ceny díla Dodatkem č. 1 Smlouvy

- | | |
|--|--|
| 1. Původní cena díla dle čl. VIII. odst. 1 smlouvy činila | 13 243 000,- Kč bez DPH |
| 2. Cena díla aktualizovaná Dodatkem č. 1 Smlouvy činí | 14 959 400,- Kč bez DPH |
| 3. Navýšení ceny díla Dodatkem č. 1 Smlouvy činí | 1 716 400,- Kč bez DPH |
| 4. Procentní vyjádření navýšení ceny díla Dodatkem č. 1 Smlouvy činí | 12,96 % hodnoty původního závazku ze Smlouvy. |

V.

Závěrečná ustanovení

1. Ve všech ostatních částech zůstává Smlouva ze dne 01. 07. 2022 tímto Dodatkem č. 1 Smlouvy nedotčena.
2. Účastníci Dodatku č. 1 Smlouvy výslovně prohlašují, že si jej přečetli, souhlasí s ním, neboť odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
3. Tento Dodatek č. 1 Smlouvy se vystavuje ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku. Tento Dodatek č. 1 Smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

V Praze dne 29. 10. 2024

V Praze dne 29. 10. 2024

Galerie hlavního města Prahy
PhDr. Magdalena Juříková – ředitelka GHMP

